



TRANSPORDIAMET

Kiili Vallavalitsus
info@kiilivald.ee
Nabala tee 2a
75401, Harju maakond, Kiili vald,
Kiili alev

Teie 16.10.2024

Meie 28.10.2024 nr 7.1-2/24/13247-4

Lillevälja kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kiili valla Sõmeru küla Lillevälja kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR menetlus nr 454248).

Kinnistu (katastritunnus 30401:003:0633) asub riigitee nr 11115 Kurna-Tuhala km 16,74-16,91 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse elamu ja abihoonete rajamiseks. Ehitusloa aluseks on eelprojekt „Lillevälja, Sõmeru küla, Kiili vald, Harju maakond“ Joonest OÜ, töö nr 0195.

Oleme kooskõlastanud märkustega Lillevälja kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu 08.08.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/13247-2 (EHR menetlus nr 441900) ja sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu 7.1-1/24/14374-2 riigiteega ühendamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile: riigitee nr 11115 Kurna-Tuhala km 16,84 ristmik peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne mistahes ehitusloa kohustusliku hoone ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna koostööstuste üksus

Lisa: 0195_EP_AS-4-01_ASENDIPLAAN.pdf

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee